

# 空き家バンク物件情報

|           |   |                       |   |                                |   |   |
|-----------|---|-----------------------|---|--------------------------------|---|---|
| 物件登録番号    | 148   | 分類                    | 中古住宅( <input checked="" type="radio"/> 売買 <input type="radio"/> 賃貸 )  |                                |   |   |
| 物件住所地     | 気仙沼市三日町   |                       |   |                                |   |   |
| 物件の種類     | <input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ   |                       |   |                                |   |   |
| 価格        | <input type="checkbox"/> 賃貸   | 円/月                   | <input type="checkbox"/> 敷金   | ヶ月                             |   |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> 売却  | 330万円                 | 仲介料   | 宅地建物取引業法に規定する仲介手数料             |   |   |
| 画像        |   |                       | 間取り   |                                |   |   |
|           |   |                       |   |                                |   |   |
| 物件の概要     | 面積  |                       | 構造  | 補修の要否                          | 補修の費用負担   |   |
|           | 敷地面積  | 112.34 m <sup>2</sup> | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 補修は不要 | <input type="checkbox"/> 所有者負担  |   |
|           | 建物  | 1階                    |   | 87.32 m <sup>2</sup>           | <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要   | <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 |
|           |   | 2階                    |   | 34.78 m <sup>2</sup>           | <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要  | <input type="checkbox"/> 協議が必要            |
|           |   | 計                     |   | 122.10 m <sup>2</sup>          | <input type="checkbox"/> 現在補修中  |   |
| 建築年       | 大正10年/昭和47年、52年増築   |                       | 空き家になった時期   | 令和4年                           |   |   |
| 間取り       | 1階 和室(7帖)、リビング(8帖)、ホール、台所、風呂、洗面所、トイレ、車庫<br>2階 洋室(9帖、10帖)  |                       |   |                                |   |   |
| 主要施設等への距離 | <input checked="" type="checkbox"/> 駅   | 0.9 km                | 設備状況等   | 電気                             | <input checked="" type="checkbox"/> 引込み済み <input type="checkbox"/> その他( )   |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> バス停   | 0.1 km                |   | ガス                             | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )                                |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園・保育所   | 0.9 km                |   | 風呂                             | <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )          |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> 小学校   | 0.9 km                |   | 水道                             | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )                                   |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> 中学校   | 0.8 km                |   | 下水道                            | <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )                                    |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> スーパー・コンビニ   | 1.4 km                |   | トイレ                            | <input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋  |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> 病院  | 0.1 km                |   | 駐車場                            | <input checked="" type="checkbox"/> 有(2台) <input type="checkbox"/> 無 庭 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 |   |
|           | <input checked="" type="checkbox"/> 郵便局   | 0.8 km                |   | ペットの飼育                         | <input checked="" type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ) <input type="checkbox"/> 不可           |   |
| その他特記事項   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・現況引き渡し</li> <li>・平成18年大幅リフォーム済み(水回り以外)</li> <li>・冷房専用エアコン2台あり(クリーニング済み)</li> <li>・キッチン扉、一部壁クロス等、修繕必要箇所あり</li> </ul> |                       |   |                                |   |   |