

# 空き家バンク物件情報

物件登録番号	141	分類	中古住宅( <b>売買</b> )・賃貸 )
物件住所地	気仙沼市古町二丁目		
物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建物と宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ		
価格	<input type="checkbox"/> 賃貸          円/月	<input type="checkbox"/> 敷金    ヶ月	<input type="checkbox"/> 礼金    ヶ月
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却          350万円	仲介料	宅地建物取引業法に規定する仲介手数料

画像	間取り
        	

物件の概要	面積		構造	補修の要否	補修の費用負担	
	敷地面積	172.78 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階	118.95 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	80.04 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> 協議が必要
		計	198.99 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 現在補修中	
建築年	昭和40年(平成3年増築)	空き家になった時期	2016年(管理は継続して行なっています)			
間取り	1階 和室(6帖、6帖、6帖、10帖)、台所、風呂、洗面所、トイレ、その他(倉庫) 2階 和室(8帖、8帖、8帖、8帖)、バルコニー					

主要施設等への距離	距離		設備状況等	電気	■ 引込み済み <input type="checkbox"/> その他(    )		
	■ 駅	0.8 km		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他(    )		
	■ バス停	0.9 km		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他(    )		
	■ 幼稚園・保育所	0.6 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他(    )		
	■ 小学校	1.8 km		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他(    )		
	■ 中学校	1.8 km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
	■ スーパー・コンビニ	1.1 km		駐車場	<input type="checkbox"/> 有(台) <input checked="" type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	■ 病院	1.2 km		ペットの飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内 <input type="checkbox"/> 室外 ) <input type="checkbox"/> 不可		
■ 郵便局	0.8 km						

その他特記事項

- ・現況引き渡し
- ・男子トイレは水道凍結の為、現在使用できません。使用には修繕が必要となります。
- ・浴室の水栓について、修繕が必要な場合があります。
- ・一箇所、床の沈みあり。
- ・近隣に別途契約駐車場あり。